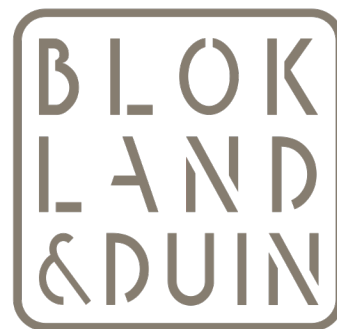




**Stichting Theeschenkerij de Goffert
Hertstraat 17
6531 KL Nijmegen**

RAPPORT OVER HET BOEKJAAR 2025

Blokland & Duin B.V.
Wijchenseweg 132
6538 SX Nijmegen
024-3792266

info@bloklandduin.nl
www.bloklandduin.nl

INHOUDSOPGAVE

Pagina

RAPPORT

1	Samenstellingsverklaring	2
2	Algemeen	3

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2025	6
2	Winst-en-verliesrekening over 2025	8
3	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	9
4	Toelichting op de balans per 31 december 2025	11
5	Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2025	15

RAPPORT

Aan het bestuur van
Stichting Theeschenkerij de Goffert
Hertstraat 17
6531KL Nijmegen

Nijmegen, 28 augustus 2026

Betreft: Jaarrekening 2025

Geacht bestuur

1 SAMENSTELLINGSVERKLARING

Opdracht

Overeenkomstig uw opdracht hebben wij aan de hand van de administratie en de door u verstrekte gegevens de jaarrekening 2025 van Stichting Theeschenkerij de Goffert te Nijmegen samengesteld. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van deze door u verstrekte gegevens en de hierop gebaseerde jaarrekening berust bij u.

Werkzaamheden

De werkzaamheden van Blokland & Duin B.V. bestonden, overeenkomstig algemeen aanvaarde richtlijnen met betrekking tot opdrachten, in hoofdzaak uit het verzamelen, verwerken, rubriceren en samenvatten van gegevens en het opstellen van de jaarstukken.

Bevestiging

Op basis van de aan ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving en met de wettelijke bepalingen inzake de jaarrekening zoals opgenomen in Titel 9 Boek 2 Burgerlijk Wetboek. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

2 ALGEMEEN

2.1 Bedrijfsgegevens

De stichting werd opgericht op 7 september 2012. De statuten zijn op 25 maart 2013 voor het laatst gewijzigd.

De stichting heeft als doel:

Het herbouwen van het architectonische erfgoed theeschenkerij de Goffert, en het verrichten van al wat hiermee verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn.

Tot dit doel behoort niet het doen van uitkeringen aan de oprichter of aan hen die deel uitmaken van organen van de stichting.

De stichting beoogt het algemeen nut.

De stichting heeft geen winstoogmerk.

De stichting staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel Centraal Gelderland te Arnhem onder nummer 56015437.

2.2 Bestuur

Het bestuur van de stichting wordt gevormd door:

P.H.M. Bongers, voorzitter

B. Steenbergen, secretaris

W.F. Ketelaar, penningmeester

In het vertrouwen aan de ons gestelde opdracht te hebben voldaan, verklaart Blokland & Duin B.V. zich gaarne bereid tot het verstrekken van nadere toelichtingen.

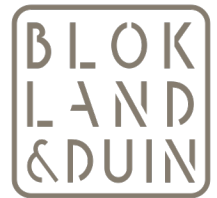
Hoogachtend,
Blokland & Duin B.V.

ValidSigned door Joost Duin
op 28-08-2026

J.B.T. Duin

FINANCIEEL VERSLAG

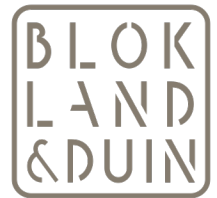
JAARREKENING



1 BALANS PER 31 DECEMBER 2025
(na resultaatbestemming)

[illegible]

7



2 WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2025

		2025	2024
		€	€
Inkomsten	(7)	1.260	-
Kosten			
Algemene kosten	(8)	788	1.112
Bedrijfsresultaat		472	-1.112
Financiële baten en lasten	(9)	271	394
Belastingen		-	-
Resultaat		743	-718

3 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

ALGEMEEN

ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Financiële vaste activa

Vorderingen

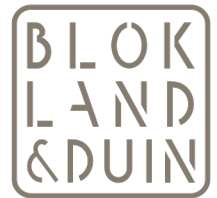
De vorderingen worden bij eerste verwerking opgenomen tegen de reële waarde. De reële waarde is gelijk aan de nominale waarde. Noodzakelijk geachte voorzieningen voor het risico van oninbaarheid worden in mindering gebracht. Deze voorzieningen worden bepaald op basis van individuele beoordeling van de vorderingen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Voorzieningen

De voorzieningen hebben een overwegend langlopend karakter.



GRONDSLAGEN VOOR RESULTAATBEPALING

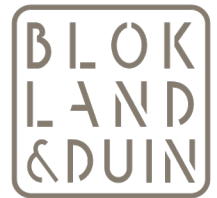
Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.



4 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2025

ACTIVA

Vlottende activa

1. Vorderingen

	31-12-2025	31-12-2024
	€	€
Overlopende activa		
Nog te ontvangen creditnota	448	563
	<u>448</u>	<u>563</u>
2. Liquide middelen		
NL 42 RABO 0172 4264 99	514	1.296
NL60 RABO 3500 1746 20	9.563	35.000
	<u>10.077</u>	<u>36.296</u>

**PASSIVA****3. Eigen vermogen**

	2025	2024
	€	€
Vermogen		
Stand per 1 januari	-2.714	-1.996
Resultaatbestemming boekjaar	743	-718
Stand per 31 december	-1.971	-2.714

4. Voorzieningen

Voorziening VSBfonds	10.299	37.377
----------------------	--------	--------

Voor de herbouw van de Theeschenkerij is er een toekenning van het VSBfonds van €85.000,-
De ontvangsten en kosten voor de herbouw worden als voorziening op de balans opgenomen.
De verwachting is dat de herbouw vanaf 2026 gaat beginnen.

5. Langlopende schulden

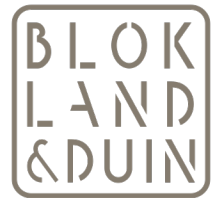
Onderhandse lening	2.182	2.182
--------------------	-------	-------

Onderhandse lening

	2025	2024
	€	€
<i>P.H.M. Bongers, renteloze lening</i>		
Stand per 1 januari	-	-
Saldo nog te splitsen	1.082	1.082
Langlopend deel per 31 december	1.082	1.082

Ter dekking van de maandelijkse kosten van de aansprakelijkheidsverzekering is er door de voorzitter van de stichting, de heer P.H.M. Bongers, een renteloze lening verstrekt.

Stichting Theeschenkerij de Goffert, Nijmegen



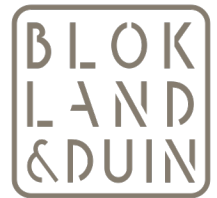
	2025	2024
	€	€
<i>W.F. Ketelaar, renteloze lening</i>		
Stand per 1 januari	-	-
Saldo nog te splitsen	550	550
Mutatie	-	-
Langlopend deel per 31 december	550	550

Ter dekking van de lopende kosten is er door de penningmeester van de stichting, de heer W.F. Ketelaar, een renteloze lening verstrekt.

B. Steenbergen, renteloze lening

Stand per 1 januari	-	-
Saldo nog te splitsen	550	550
Mutatie	-	-
Langlopend deel per 31 december	550	550

Ter dekking van de lopende kosten is er door de secretaris van de stichting, de heer B. Steenbergen, een renteloze lening verstrekt.



6. Kortlopende schulden

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
	€	€
<i>Overlopende passiva</i>		
Rente- en bankkosten	15	14
	<u><u>15</u></u>	<u><u>14</u></u>



5 TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2025

	2025	2024
	€	€
7. Inkomsten		
Inkomsten giften, donaties, en sponsoring	1.260	-
8. Algemene kosten		
Bedrijfsverzekeringen	423	406
Heffingen t.b.v. bedrijfvoering	9	-
Reclame- en advertentiekosten	327	706
Verteerkosten	29	-
	788	1.112
9. Financiële baten en lasten		
<i>Rentebaten en soortgelijke opbrengsten</i>		
Rente en kosten bank	448	562
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Bankkosten	177	168

Ondertekening van de jaarrekening

Vaststelling jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt en vastgesteld door het bestuur c.q. de Algemene Vergadering.

Nijmegen, 28 augustus 2026

ValidSigned door Paul Bongers
op 29-08-2026

P.H.M. Bongers, voorzitter

ValidSigned door Bert Steenberg
op 28-08-2026

B. Steenberg, secretaris

ValidSigned door Pim Ketelaar
op 15-09-2026

W.F. Ketelaar, penningmeester